



Valstybės įmonė Turto bankas  
GAUTA  
2021-09-06  
Reg. Nr. SK3-19725

## RASEINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

V. Kudirkos g. 5, 60150 Raseiniai, tel. (8 428) 79 550, el. p. [meras@raseiniai.lt](mailto:meras@raseiniai.lt)

VĮ Turto bankui  
Kęstučio g. 45,  
LT- 08124 Vilnius  
[info@turas.lt](mailto:info@turas.lt)

2021-09- I Nr. (15.39 Mr) SK4-8234

Kopija:  
Policijos departamentui prie Lietuvos  
Respublikos vidaus reikalų ministerijos  
El. p.: [info@policija.lt](mailto:info@policija.lt)  
[ausra.girdzijauskaite@policija.lt](mailto:ausra.girdzijauskaite@policija.lt)

### DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Raseinių rajono savivaldybė, vadovaudamasi Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, 12 punktu teikia prašymą perduoti valstybės turtą Savivaldybės nuosavybėn savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms, numatytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnyje, įgyvendinti: švietimo pagalbos teikimo mokiniui, mokytojui, šeimai, mokyklai, vaiko minimaliosios priežiūros priemonių vykdymo organizavimas ir koordinavimas; ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimas, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimas.

Prašomas perduoti turtas - negyvenamosios patalpos - administracinės patalpos, esančios adresu: T. Daugirdo g. 7-1, Raseiniai, unikalus Nr. 4400-0699-6396:9258, bendras plotas - 121,84 kv. m, su bendro naudojimo patalpomis 1-1 (1/2 iš 1,69 kv. m), 1-2 ( 1/2 iš 19,54 kv. m), 1-5 (1/2 iš 5,22 kv. m), įsigijimo vertė 34 056,07 Eur, likutinė vertė 2021 m. rugpjūčio 31 d. 32 731,97 Eur.

Motyvai, dėl kurių prašoma perduoti Raseinių rajono savivaldybės nuosavybėn šį valstybės nekilnojamąjį turtą yra:

1. Patalpos yra reikalingos savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms, numatytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnyje, įgyvendinti: švietimo pagalbos teikimo mokiniui, mokytojui, šeimai, mokyklai, vaiko minimaliosios priežiūros priemonių

vykdymo organizavimas ir koordinavimas; ikimokyklinio ugdymo, vaikų ir suaugusiųjų neformaliojo švietimo organizavimas, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimas.

2. Raseinių rajono savivaldybės taryba 2021 m. vasario 25 d. sprendimu Nr. TS-50 „Dėl sutikimo perimti valstybės ilgalaikį nekilnojamąjį turtą Raseinių rajono savivaldybės nuosavybė“ yra priėmusi sutikimą perimti likusias patalpas (T. Daugirdo g. 7-2, Raseiniai), esančias tame pačiame pastate (T. Daugirdo g. 7, Raseiniai) kaip ir prašomas perduoti turtas (T. Daugirdo g. 7-1, Raseiniai).

3. Perėmus T. Daugirdo g. 7-1, Raseiniai esančias patalpas, kartu su kitomis šiame pastate esančiomis patalpomis, Raseinių rajono savivaldybė toliau galės įgyvendinti aukščiau minėtas savivaldybės savarankiškas funkcijas, plėsti jas, gerinti jų kokybę.

4. Šiam turtui atlikti pagerinimo darbai:

4.1. 2012 m. projekto „Mokytojų kvalifikacijos tobulinimo infrastruktūros plėtra“ vykdymui Savivaldybės administracija paskyrė 10 000 litų (2896,00 Eur), buvo parengtas patalpų T. Daugirdo g. 7, Raseiniai išorės pastato kapitalinio remonto ir aplinkos darbų projektas.

4.2. 2013 m. vadovaujantis Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2013 m. birželio 20 d. Nr. (1.1) TS-251 sprendimu „Dėl projekto „Mokytojų kvalifikacijos tobulinimo infrastruktūros plėtra“ įgyvendinimo“, sudaryta 2013 m. rugpjūčio 7 d. Nr. ŠC 48 Jungtinės veiklos sutartis su Kauno regiono aplinkos apsaugos departamentu dėl projekto įgyvendinimo ir finansavimo. Kauno regiono aplinkos apsaugos departamentas skyrė 60 000 litų, Raseinių rajono savivaldybė iš investicijų programos skyrė 40 000 litų. Už 100 000 litų (28962,00 Eur) buvo atlikti T. Daugirdo g. 7 pastato išorės kapitalinio remonto darbai. Pastato apšiltinimas padeda sutaupyti lėšų šildymui, pagerėjo pastato išorės vaizdas.

4.3. 2015 m. vykdytas projektas „Mokytojų kvalifikacijos tobulinimo infrastruktūros plėtra“. Finansavimo šaltinis – Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2015 m. vasario 23 d. sprendimu Nr. TS-36 patvirtintos biudžeto lėšos – 24 620 Eur bei 2015 m. rugpjūčio 27 d. Raseinių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-260 papildomai skirti 4 672 Eur. Buvo patikslintas techninis projektas ir atlikti Raseinių rajono švietimo centro patalpų (T. Daugirdo g. 7, Raseiniai) išorės kapitalinio remonto ir aplinkotvarkos sutvarkymo, asfaltavimo darbai.

Iš viso T. Daugirdo g. 7 infrastruktūros gerinimui panaudota 61 150 Eur.

Įvertinant tai, kas aukščiau paminėta ir vadovaujantis Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“, 13, 14 ir 15 punktais, siunčiame derinti Sprendimo dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti projektą ir prašome Jūsų, kaip centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo, duoti raštišką sutikimą perduoti išvardintą valstybės nekilnojamąjį turtą Raseinių rajono savivaldybės nuosavybėn.

Pažymime, kad Savivaldybė nėra išnuomojusi ar perdavusi panaudos pagrindais subjektams, kurie pagal Lietuvos Respublikos viešojo sektoriaus atskaitomybės įstatymą nėra laikomi viešojo sektoriaus subjektais, Savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų, esančių Raseinių mieste, kuriame yra prašomas perduoti valstybės nekilnojamas daiktas ir kurių naudojimo paskirtis atitinka prašomo perduoti valstybės nekilnojamojo daikto naudojimo paskirtį ir tinkamų šios įstaigos veiklai. Taip pat tokių patalpų nėra įtraukta ir į viešame aukcione parduodamo Savivaldybės nekilnojamojo turto sąrašą.

Raseinių rajono savivaldybės taryba 2021 m. vasario 25 d. priėmusi sprendimą Nr. TS-50 „Dėl sutikimo perimti valstybės ilgalaikį nekilnojamąjį turtą Raseinių rajono savivaldybės nuosavybėn“ bei 2021 m. rugpjūčio 26 d. sprendimą Nr. TS-212 „Dėl turto perdavimo valstybės nuosavybėn“.

**PRIDEDAMA:**

1. Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugpjūčio 26 d. sprendimas Nr. TS-216 „Dėl sutikimo perimti valstybės ilgalaikį nekilnojamąjį turtą Raseinių rajono savivaldybės nuosavybėn“, 3 lapai.

2. Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 28 d. sprendimas Nr. TS-379 „Dėl Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. gegužės 21 d. sprendimo Nr. TS-152 „Dėl viešame aukcione parduodamo Raseinių rajono savivaldybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“, 8 lapai.

3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas „Dėl nekilnojamojo turto Raseinių m. perėmimo ir perdavimo“, 2 lapai.

4. Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. rugpjūčio 26 d. sprendimas Nr. TS-212 „Dėl turto perdavimo valstybės nuosavybėn“, 2 lapai.

5. Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 25 d. sprendimas Nr. TS-50 „Dėl sutikimo perimti valstybės ilgalaikį nekilnojamąjį turtą Raseinių rajono savivaldybės nuosavybėn“, 3 lapai.

6. Valstybės įmonės turto banko 2021 m. balandžio 23 d. raštas Nr. (15.1 Mr) SK4-5128 „Dėl valstybės turto perdavimo savivaldybės nuosavybėn“, 2 lapai.

7. Policijos departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos 2021 m. rugpjūčio 3 d. raštas Nr. 5-S-13271 „Dėl nekilnojamojo turto Raseiniuose, Maironio g. 7, perdavimo“, 10 lapų.

Savivaldybės meras

Andrius Bautronis